



Tromsø kommune  
Byutvikling  
Postboks 6900  
9299 Tromsø

Saksnr: 17/1777-2

## Uttalelse søknad om etablering av mobil asfaltfabrikk Olavsvern

Viser til brev av 29.03.17 der sak om mobil asfaltfabrikk på Olavsvern er sendt på høring. Innlandet Utviklingslag har 19.april bedt om utsatt frist. Dette har vi p.t. ikke fått svar på. Vi har forsøkt å få kontakt med saksbehandler, uten å lykkes. Høringsfristen går ut 26.4.

Innlandet utviklingslag går sterkt mot planen om å etablere asfaltfabrikk og LNG-gassanlegg på Olavsvern, midlertidig så vel som permanent. Vi krever at søknaden blir framlagt politisk behandling, og at det blir foretatt en befarings i forkant.

Utviklingslaget har opprettet en egen høringsgruppe på Facebook for å informere beboerne, og for at de skal kunne gi innspill i saken. Tilbakemeldinger er mange og negative.

NCC skriver 28. mars i år med stor selvsikkerhet i en pressemelding:

«NCC skal etablere en asfaltfabrikk på den gamle orlogsstasjonen Olavsvern utenfor Tromsø. Dermed er en ny aktør i asfaltmarkedet på plass i Tromsø med oppstart i mai.» Videre skriver de: «NCC mener markedet i Troms er meget interessant med en rekke store kommende prosjekter de neste årene. Derfor er det strategisk viktig for NCC å etablere en asfaltfabrikk nå, for å komme i posisjon for disse oppdragene.»

Disse formuleringene vitner om at de ikke tenker at tiltaket skal være midlertidig, slik det er søkt og omtalt i høringsbrevet fra Tromsø kommune.

Vi har fått rede på at Olavsvern nå er ferdig med «grunnarbeidet; les masseuttak/ steinbrudd» og at det er klart for å motta etablering av asfaltfabrikken. Om dette er tilfelle og Tromsø kommune innvilger søknaden vil det si at høringa kun er å betrakte som en proformasak.

Utviklingslaget oppfordrer Tromsø kommune til å avslå søknaden med begrunnelse som følger:

### Friluftsliv/kultur

Sandvika ligger like etter avkjøringa til Ramfjordnes/Olavsvern. På nordsida av krysset ligger Bygdelaget Samhold sitt bygdehus, bygd i 1937. Her foregår det mye kulturaktiviteter, både inne og ute. Det arbeides også med å etablere et nærmiljøanlegg/park noen få meter fra krysset i Sandvika – et kryss som vil få stor belastning.

Den hvite stranda er fastlandets Telegrafbukta som har vært et yndet utfartsområde for Tromsø by i snart 100 år. Stranda er populær for barnefamilier, skoleklasser på sykkeltur, turister etc. og har vært med i kåringa av byens beste badestrand i media. Her er ikke tilrettelagt utfartsparkering, både vei og veiskulder blir benyttet til parkering, og her er trangt om plassen. Badegjester med små barn på vegen er ikke forenelig med farlig tungtransport. Høysesong for asfalt er dessverre også høysesong for strandliv og turliv.

Vi har heller ingen tilrettelagte turstier i bygda, og veien er eneste muligheten for all type rekreasjonsaktivitet.

Sandvika er også bygdas Charlottenlund. I årtider har de solrike og slake jordene over vegen vært - og fortsatt er - et yndet akebakke og ski-lekeområde. Det har i mange tiår vært arrangert skidager i regi av Berg skole, og seinere av Bygdelaget Samhold.

En reportasje i Nordlys nylig viste til at helsegevinsten ved bruk av Tromsømarka er på 10-40 millioner i året.



## Innlandet utviklingslag

Hva er kostnaden ved tap av Sandvika og ytre Ramfjorden som rekreasjonsområde?

Som kjent er Ytre Ramfjord med Holman, en attraktiv og fredelig fiskeplass fra båt.

### L NRF, fisk og matproduksjon

Berg og Sandvika er kjent for beitedyr og bier, bær-, potet- og grønnsakproduksjon, hestestaller og besøksgårder. Flere av gårdsbrukene driver med økologisk produksjon.

Ramfjorden er kjent fra gammelt som en fiskerik fjord og som oppvekstområde for kveite. Innafor Olavsværn er en gammel hyseplass. I fjorden er avsatt til fiskeformål i kommuneplanens arealdel.

Bygda er blitt en grønn merkevare i Tromsø by. Å legge en asfaltfabrikk inne i dette L NRF området vil forpeste og ødelegge miljø og omdømme. At noen overhode tenker tanken, er for oss totalt uforståelig. En forurensende aktivitet er uforenelig med matproduksjon og er helt uakseptabelt.

### Støy og stillhet

En asfaltfabrikk og et eventuelt steinbrudd medfører støy fra produksjonen av asfalt og fra transportdelen med lastebiler.

Tiltaket tilsier at vel 20 000 – 30 000 tonn asfalt skal transporteres ut fra anlegget via Ramfjordnesvegen og Innlandsvegen i løpet av første sommer. I pressemeldinga regner NCC med vesentlig større produksjon etterhvert. Dette betyr et betydelig antall lastebiler, og med den type trafikkstøy dette medfører gjennom boligområde og friluftsområde.

Bygda har over lengre tid, fått en forsmak på hva dette støymessig vil innebære. Utallige lastebiler har kjørt ut masser fra "steinbruddet" på Olavsværn. Hver gang de passerer et av telehivene høres et øredøvende bråk. Bråket har vært sjenerende og forstyrrer nattesøvnen til beboerne. Uoffisielle målinger utført i privat regi viser at maksimalstøyen på natt overstiger 45 desibel med god margin.

Støy fra lossing av grusmaterialene til fabrikk vil måtte bli betydelig. Vi kan ikke se at det foreligger noen beregninger av støy fra slik massehåndtering. Gruslossing fra båter vil spesielt berøre beboerne på Andersdalsiden og denne delen av fjorden. Det er heller ikke nevnt noe om tidspunkt for lossing. Vil dette skje kun på dagtid eller også på natt?

### Lukt

I bygda Berg skal det lukte grønne jorder, husdyr på beite, potet, grønnsaker og bær. Ikke olje og asfalt.

### Trafikksikkerhet

Vi er bekymret for trafikksikkerheten til beboerne og tilreisende som benytter vegen og stranda til rekreasjon.

Slik det er beskrevet fra NCC skal utkjøring av ferdig vare fra asfaltfabrikken foregå via Ramfjordnesvegen og videre opp på E8. Denne veien ble 1.10.2016 oppjustert til bruksklasse Bk10 – 50 tonn, med tillatt vogntoglengde inntil 19,5 m. Det er ikke foretatt noen form for oppgradering av selve vegen. Denne oppklassifiseringen er foretatt kun på papiret for å tillate tyngre kjøretøy til og fra Olavsværn etter ønske fra Olavsværn group AS. Vi viser til Olavsværn group sitt innlegg på deres egen Facebook-side 29.09.16; «Nye eiere av Olavsværn har et sterkt ønske om å umiddelbart kunne trafikere strekning med tyngre lastebiler. Statens vegvesen imøtekommer ønsket, og har derfor besluttet at strekningen oppskrives midlertidig fra BkT8 til Bk10-klassifisering fra 01.10.16.»

Vi stiller oss sterkt undrende til at dette så enkelt lot seg oppklassifisere, spesielt siden Forsvaret i sin tid ikke fikk sitt ønske om det samme oppfylt.

Utviklingslaget har tatt opp problemene med trafikksituasjonen på Innlandsvegen og Ramfjordnesvegen flere ganger med Tromsø kommune; i brev av desember 2015, på folkemøtet til «Tenk Tromsø» i 2016 og i befaring med Tromsø kommune. Ramfjordnesvegen er overhode ikke tilrettelagt for myke trafikanter. Her er hverken gangveg, gatelys eller egne busslommer. Veien er smal og nedslitt, har 60-sone, og det er ikke gjort noe for å



## Innlandet utviklingslag

ivareta sikkerheten, hverken for folk eller fe. Det er så langt ikke foretatt noen utbedringer av vegen. Tiltrettelegging for at folk skal gå eller sykle her er totalt fraværende. Nullvekst i biltrafikken må ikke gjelde bare internt på Tromsøya, men også i distriktene.

Vi stiller oss uforstående til at det overhode vurderes å tillate mer tungtrafikk på en allerede belastet veg.

### Ulovlige anlegg og aktiviteter

Vi registrerer at alle lastebiler som beskrevet over kjører ut masser fra et ikke godkjent masseuttak. Jfr. sak nr: 16/6370: «For masseuttak på land må det fremmes detaljerte planer...» «Ingen av disse forhold er omsøkt eller godkjent. Redegjørelse for forholdet bes gitt innen 14.10.2016». Vi kan ikke se av postjournalen at det er gitt redegjørelse fra Olavsvern Group AS, heller ikke at tiltaket er godkjent.

Vi registrerer også at tomt til fabrikk er anlagt og ferdigstilt før høringsfristen på søknaden er omme. Det søkes altså om å etablere asfaltverk på et område som er ulovlig anlagt. Vi ber kommunens tilsynsmyndigheter om å følge dette opp snarest.

### Reguleringsforhold

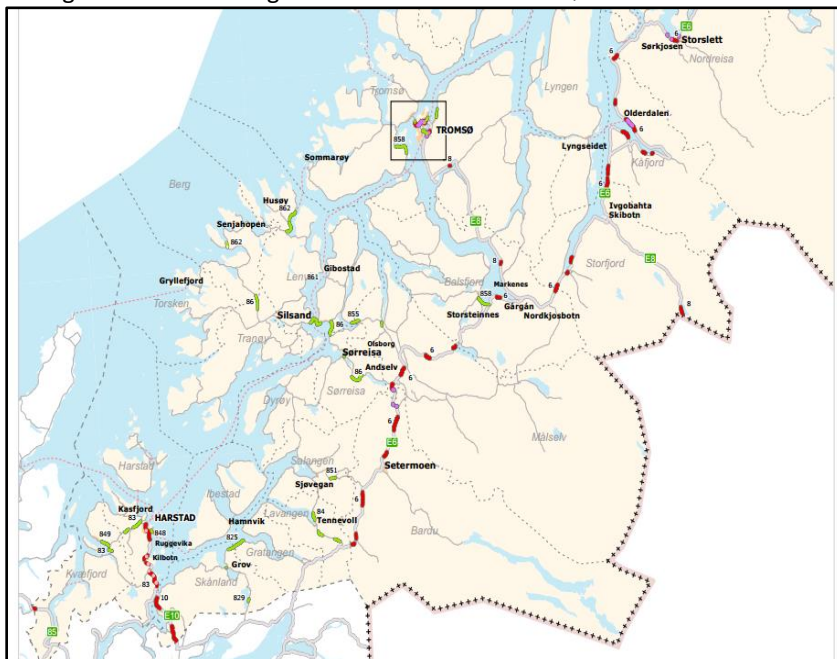
Vi vis bor her må forholde oss til at området er regulert som LNFR. Byggesakssjefen i Tromsø kommune gir for eksempel konsekvent avslag på søknader om fradeling av tomter med begrunnelse som «En lempelig holdning vil med stor sannsynlighet føre til problemer som må løses i ettertid, som trafikk og annen infrastruktur» og «Byggesakssjefen ønsker å føre en stram dispensasjonspraksis.»

Vi forutsetter at samme stramme dispensasjonspraksis gjøres gjeldende også for Olavsvern som er regulert til bebyggelse og anlegg, eller uregulert, som det står i høringa, ikke INDUSTRI. I tidligere kommuneplaner har området vært avsatt som byggeområde med plankrav.

Vi ser at Fylkesmannens miljøvernnavdeling ikke har behandla søknaden i forhold til naturmiljø, landbruk eller friluftsliv. Det må slik vi ser det, foreligge en saksbehandlingsfeil hos fylkesmannen.

### Alternative plasseringer

Det finnes allerede en asfaltfabrikk i Tromsø. Å spre forurensende og illeluktende industri, og legge et nytt asfaltverk bare 25 km unna et eksisterende asfaltverk, vil være særdeles uklokt og virker lite veloverveid. Det fins også andre tilrettelagte industriområder i Tromsø med kai som er bedre egnet.





## Innlandet utviklingslag

### **NCC har tilsvarende saker andre steder**

Da det ikke er beskrevet noe om mengde ferdig vare transportert ut fra asfaltfabrikken kan vi bare anta at den vil bli i samme størrelsesorden som NCCs tilsvarende anlegg ved Oslofjorden. Der stanset byrådet driften av et mobilt asfaltverk som administrasjonen hadde gitt NCC midlertidig godkjenning for to år. Dagsproduksjonen her er oppgitt som ca. 700 tonn, noe som tilsvarer 20-30 lastebiler per dag ut fra fabrikk. Disse må naturlig nok inn til fabrikk først og det vil bety at asfaltverket vil føre til inntil 60 ekstra daglige passeringer med lastebil!

### **Fullmakter til beslutning**

Vi har forstått det slik at administrasjonen har planlagt å avgjøre søknaden uten å legge saka fram for politisk behandling. Den omsøkte saka og de saker som er relatert til den, er omfattende saksforhold med store konsekvenser vedrørende Byutvikling, areal, miljø og transport.

I denne saka og i andre saker av samme karakter, ser utviklingslaget det som absolutt nødvendig med en grundig prosess, og der de politiske komiteer med ansvar for natur, miljø, friluftsliv og bomiljø, får saka framlagt for politisk behandling på bakgrunn av et grundig beslutningsgrunnlag.

Utviklingslaget mener at bare trafikkbelastning og sikkerhet alene er nok til å avvise søknaden.

Vi ser det som nødvendig at Tromsø kommune tar stilling til om søknaden om midlertidig asfaltfabrikk framstår som overbevisende nok, og om området tåler de belastningene som medfølger av den omsøkte aktiviteten. Det samme gjelder prosessen rundt omklassifisering av Innlandsvegen/ Ramfjordnesvegen.

### **Oppsummering**

Vi ber Tromsø kommune om å etablere rutiner som forhindrer denne typen miljøbelastende aktiviteter fra ulike selskap som er ute etter kortsiktig profitt.

Vi stiller spørsmål ved og ber redegjort for beslutningsgrunnlaget for omklassifiseringa som er gjort av Innlandsvegen/ Ramfjordnesvegen.

Vi beklager at det fra Olavsvern har vært drevet betydelige uttak og uttransport av masser, så vidt vi kjenner til, uten at det foreligger noen tillatelser. Vi ber kommunen føre tilsyn med det som foregår.

Innlandet utviklingslag, med støtte fra Ramfjord, Andersdal og Kristofferjord utviklingslag, går sterkt mot planen om å etablere asfaltfabrikk og LNG-gassanlegg på Olavsvern, midlertidig så vel som permanent. Vi krever at søknaden blir framlagt politisk behandling, og at det blir foretatt en befarung i forkant.

For Innlandet utviklingslag

Ann-Kristin Holmeslet    leder  
Øystein S. Larssen        nestleder